

Előterjesztő: Menyhárt Károly polgármester
Készítette: Bertóthyiné Csige Tünde jegyző
Véleményezi: Kulturális és Oktatási Bizottság
Döntéshozatal: Minősített többség, nyílt szavazás, nyílt ülés

ELŐTERJESZTÉS

LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTÖLTETÉNEK 2024. NOVEMBER 28-ÁN MEGTARTÁSRA KERÜLŐ ÜLÉSÉRE

Berettyóújfalvi Tankerület – Létavértes, Kassai u. 5. szám alatti ingatlan visszavétele

A Képviselőtestület a Berettyóújfalvi Tankerület kérelmére, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (4) bekezdés h.) pontjának megfelelően elfogadta az Irinyi János Általános Iskola alapszabály módosításával kapcsolatos határozatot, mely szerint a Kassai u. 5. szám alatti feladatellátási helyen a továbbiakban nem kívánják köznevelési tevékenységet ellátni.

A Tankerület a vagyonkezelési szerződés módosítását elkészítette a melléklet szerint, melyet elfogadásra a Képviselőtestület elé terjeszték.

Határozati javaslat:

.../2024. (XI.28.) számú önkormányzati határozat

Létavértes Városi Önkormányzat Képviselőtestülete

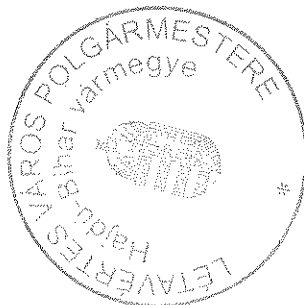
a Berettyóújfalvi Tankerülettel 2016. december 6-án létrejött vagyonkezelési szerződés módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Megbízta Menyhárt Károly polgármestert, hogy a határozatról a Tankerületet értesítse.

Felelős: Menyhárt Károly polgármester

Határidő: Azonnal

Létavértes, 2024. 11. 21.




Menyhárt Károly
polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről

Név: Létavértes Városi Önkormányzat

Székhelye: 4281 Létavértes, Kossuth u. 4. szám

Képviselő: Menyhárt Károly polgármester

törzsszám: 728560

adóigazgatási azonosító száma: 15728568-2-09

bankszámlaszáma: 11738008-15373319

KSH statisztikai számjele: 15725868-8411-321-09

továbbiakban Önkormányzat mint Tulajdonos (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

valamint a

Név: Berettyóújfalui Tankerületi Központ

székhelye: 4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 17-19

képviseli: Majosi Pálma tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835365-2-09

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10034002-00336444-00000000

ÁHT azonosítója: 361517

KSH statisztikai számjele: 15835365-8412-312-09

mint vagyonkezelő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki.

A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszítette.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. február 1-től a KLIK jogutódja a Berettyóújfalui Tankerületi Központ.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Jelen szerződés a Létavértes Városi Önkormányzat és a Berettyóújfalui Tankerületi Központ között 2016. december 6-án megkötött vagyonkezelési szerződés módosítása.

II. A szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés II./1. részében szereplő, vagyonkezelésbe átvett ingatlanokat jelölő táblázat 5. sorszáma alatt szereplő, **4283 Létavértes, Kassai u. 5. szám alatti, 85 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a vagyonkezelői jog 2023. augusztus 31. napjával megszűnt**, tekintettel arra, hogy a Vagyonkezelő által a Létavértesi Irinyi János Általános Iskolája részéről végzett köznevelési közfeladatellátás az ingatlanban megszűnt.

A feladatellátás megszűnését, intézményi átszervezés keretében a köznevelési államtitkár a BM/16288-1/2023. iktatószámú döntési táblázat 53. sorszáma alatt engedélyezte.

2. Felek az ingatlan visszaadásával kapcsolatosan a vagyonkezelési szerződés (alapszerződés) 36-40. pontjai szerint járnak el.

III. Egyéb rendelkezések

3. Kapcsolattartók kijelölése:

Létavértes Városi Önkormányzata:
Menyhárt Károly polgármester
tel: 52-376-345
email: letavertes@gmail.com

Berettyóújfalui Tankerületi Központ:
Majosi Pálma tankerületi igazgató
tel: 54-795-261
email: berettyoujfalu@kk.gov.hu

4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás rendelkezésére bocsátott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács által kibocsátott, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletének („GDPR”), az esetleges további, az Európai Unió által alkotott – közvetlenül alkalmazandó – jogi normáknak, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelik.

5. Felek megbízást adnak a **Dr. Mohácsi Ügyvédi Iroda** (4024 Debrecen, Petőfi tér 20-21. 1/6; Ügyintéző: Dr. Mohácsi Ferenc ügyvéd; KASZ: 36065495; lajstromszám: 0156) részére jelen okirat ellenjegyzésére, valamint annak a földhivatal részére történő benyújtására és a földhivatali eljárásban teljes jogkörrel való képviselésére.

Ügyvéd a meghatalmazást jelen módosító okirat aláírásával kifejezetten elfogadja.

6. Jelen módosítás valamennyi fél általi aláírás napján lép hatályba és csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható. A szerződésmódosítás megszűnésére a Felek között

2016. december 6. napján létrejött vagyonkezelési szerződésben (alapszerződés) foglaltak az irányadóak.

7. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezi a felek között 2016. december 6. napján létrejött vagyonkezelési szerződésnek.

8. Szerződő felek a szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 példányban jóváhagyólag írták alá, melyből 2 példány az Önkormányzatot és 4 példány a Vagyonkezelőt illeti meg.

9. A szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Kelt: Berettyóújfalu, 2024.

.....
Létavértes Városi Önkormányzata
 képviseli
Menyhárt Károly
 polgármester

.....
Berettyóújfalui Tankerületi Központ
 képviseli
Majosi Pálma
 tankerületi igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt: Létavértes, 2024.

pénzügyileg ellenjegyzem:
 Kelt: Berettyóújfalu, 2024.

.....
Önkormányzat
 gazdasági vezető

.....
Tankerületi Központ
 gazdasági vezető

Ellenjegyzem:
 Kelt: Létavértes, 2024.

Ellenjegyzem:
 Kelt: Berettyóújfalu, 2024.

.....
 jegyző

.....
 ügyvéd